

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 19.10.2020, klo 17:00 - 19:04

Paikka Rykmentinpuiston ruokala, rakennus 48, Rykmentintie

Käsitellyt asiat

- § 391 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 392 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 393 Veroprosenttien määrääminen vuodelle 2021**
- § 394 Massax Oy, Massaholmin kiviainesalue ja maankaatopaikka, YVA-selostuksen täydennys**
- § 395 Kunnanhallituksen ja valtuuston kokoukset vuonna 2021**
- § 396 Virkamiesten ja poliittisten luottamushenkilöiden käytössä olevien kunnan luottokorttien ohjeistuksen tarkentaminen, aloite**
- § 397 Kunnantalon korjaaminen ja säilyttäminen, aloite**
- § 398 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 399 Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**
- § 400 Ilmoitusasiat**
- § 401 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg, puheenjohtaja
Mika Mäki-Kuhna
Jussi Salonen
Annika Lappalainen
Jani Peltonen
Karita Mäensivu
Katja Nordström
Lilli Salmi
Pasi Huuhtanen
Pekka Heikkinen
Pentti Mattila
Satu Heikkilä
Tuija Reinikainen

Muut saapuvilla olleet

Anu Orava, hallintopalvelusihteeri, sihteeri
Kati Lepojärvi, valtuuston puheenjohtaja, poistui 18:55
Kim Kiuru, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Kari Kinnunen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Harri Lipasti, kansliapäällikkö
Kirsi Kurtti, vs. kunnansihteeri
Paula Miettinen, vs. viestintäpäällikkö
Laura Smolander, maahanmuutto-työllisyysasioiden päällikkö, § 401, poistui 17:53
Jaana Kellosalmi, ohjaamopalvelupäällikkö, § 401, poistui 17:53
Markku Vehmas, talousjohtaja, § 393, poistui 18:35

Allekirjoitukset

Arto Lindberg
Puheenjohtaja

Anu Orava
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.10.2020

22.10.2020

Satu Heikkilä

Pekka Heikkinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Julkaistu yleisessä tietoverkossa 22.10.2020.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 391

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 392

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Satu Heikkilä ja Pekka Heikkinen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Satu Heikkilä ja Pekka Heikkinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 393

Veroprosenttien määrääminen vuodelle 2021

TUUDno-2020-2413

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Vehmas

markku.vehmas@tuusula.fi

talousjohtaja

Kunnalle suoritettavat verot ovat lain nojalla kunnan tulovero ja kiinteistövero. Lisäksi kunnat saavat osuuden yhteisöveron tuotosta. Kuntalain mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verohallinnolle veroprosentit tulee ilmoittaa viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Tuusulan verotuloarviot perustuvat Kuntaliiton 6.10.2020 antamaan valtakunnalliseen arvioon ja sen kuntakohtaisiin tarkennuksiin.

Verotulojen kehitys Tuusulassa vuonna 2020

Tuusulan verotulojen ennakoitiin nousevan kuluvaan vuonna nopeasti maan talouden tilanteen kohentuessa ja työllisyyden edelleen parantuessa. Lisäksi nopeaa kasvuennustetta tuki heikko vertailuvuosi 2019; kunnilta jäi saamatta arviolta 600 milj. euroa kunnallisverotuloja vuoden 2019 verokortti- ja tulorekisteriuudistusten vuoksi. Osaltaan vuoden 2020 verokertymää kasvattaa 2019 jäännösverojen tilitysrytmin muutos ja tilitysten siirtymä vuodelle 2020.

Maaliskuussa 2020 alkaneen koronaepidemian aiheuttama poikkeustila on heikentänyt merkittävästi kunnille tilitettävien verojen kertymää. Verotulojen kehitys on kuitenkin ollut kesästä lähtien keväällä pelättyä parempaa. Talouden sulkutoimia on lievennetty, mutta koronaepidemian aiheuttama epävarmuus verotuloihin on kuitenkin yhä ilmeinen. Vaikutukset näkyvät viiveellä kunnallisveron ja yhteisöveron heikompana tuottona. Verotilitysten alenemaa voi tulla edelleen työllisyyden ja palkkasumman sekä yritysten kannattavuuden heikkenemisen myötä.

Verovuonna 2020 koko maan verotettavien ansiotulojen arvioidaan kasvavan edellisvuodesta vain noin 0,3 %. Tuusulan osalta verotettavien tulojen ennustetaan laskevan - 0,7 %. Kunnallisveron jako-osuus verovuodelle 2020 nousee 61,79 %:sta 62,27 %:iin ja tämä muutos lisää kunnallisveron osuutta noin 150 miljoonalla eurolla. Uusia jako-osuuksia sovelletaan lokakuussa 2020 tehtävistä tilityksistä lähtien, jolloin samalla oikaistaan aiemmin sovelletuista jako-osuuksista aiheutuneet tilityserot.

Yhteisöverossa koronaviruksen vaikutus alkoi huhtikuun tilityksistä alkaen. Yritykset ovat voineet hakea alennusta ennakkoveroihin Verohallinnolta ilman erillistä selvitystä niiden tulokehityksestä. Tästä johtuen kuluvaan vuoden ennakoita kertyy tavanomaista vähemmän suhteessa maksettavaan yhteisöveroon. Ensi vuonna edellisen verovuoden yhteisöveroja kertyy vastaavasti normaalia enemmän.

Seuraavassa taulukossa on eri Tuusulan kunnan verolajien tuoton kehitys vuosina 2019 sekä vuosien 2020 - 2023 arviot (Kuntaliiton verotulojen ennustekehikko

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

6.10.2020). Taulukossa ei ole otettu huomioon esitettäviä korotuksia veroprosentteihin.

TILIVUOSI	2019	2020**	2021**	2022**	2023**
Verolaji					
Kunnallisvero	164 111	170 200	169 108	178 172	183 006
Muutos %	1,8	3,7	-0,6	5,4	2,7
Yhteisövero	8 148	8 364	9 917	8 796	8 408
Muutos %	4,2	2,7	18,6	-11,3	-4,4
Kiinteistövero	10 264	10 375	10 375	10 375	10 375
Muutos %	0,6	1,1	0,0	0,0	0,0
VEROTULOKSI KIRJATTAVA	182 523	188 939	189 399	197 343	201 789
Muutos %	1,9	3,5	0,2	4,2	2,3

Verotulot vuoden 2021 talousarvion laadinnassa (ilman esitettäviä korotuksia veroprosentteihin)

Vuonna 2021 Tuusulan kunnalle ennustetaan kertyvän verotuloja yhteensä 189,4 milj. euroa. Kokonaisuutena verotulokertymä kasvaisi ainoastaan 0,5 milj. euroa (0,2 %) ennusteeseen nähden.

Kunnallisvero

Vuodelle 2021 koko maan kunnallisverojen ennakoidaan kasvavan + 1,7 %, kun Tuusulan osalta kunnallisverokertymän ennakoidaan vähenevän - 0,6 %. Ennusteen mukainen Tuusulan kunnallisverotilitysten supistuminen perustuu pitkälti vuoden 2020 verotettavien tulojen laskuun, jonka ennakoidaan näkyvän vuonna 2021 normaalia suurempina ennakonpalautuksina veronmaksajille. Lisäksi Tuusulan jako-osuutta koko maan kunnallisverokertymästä on tarkistettu alaspäin viime vuosien heikon väestönkasvun vuoksi. Veroperustemuutokset alentavat kunnallisveron tuottoa koko maan tasolla arviolta 179 miljoonalla eurolla vuonna 2021. Tästä 172 milj. euroa johtuu hallitusohjelman mukaisista ansiotasoindeksin tarkistuksista.

Vuoden 2021 palkkasummaan ja kunnallisverokertymän ennusteisiin sisältyy merkittävää epävarmuutta; toteumaan vaikuttaa ratkaisevasti koronaepidemian kesto sekä valtion mahdolliset tukitoimenpiteet. Kunnallisveron jako-osuuden nousu 61,79 %:sta 62,27 %:iin tukee kunnallisverotulojen kasvua kunnissa noin 150 miljoonalla eurolla. Tuusulan kunnallisverokertymään vaikuttaa yleisen talous- ja työllisyyskehityksen ohella muutokset väestön kasvussa sekä rakenteessa.

Yhteisövero

Kuntaliiton yhteisöveroennusteessa on ennustettu koronan aiheuttamista poikkeusoloista huolimatta 18,6 % kasvua. Osana kuntien koronatukipakettia päätettiin valtion talousarvioesityksessä korottaa kuntien osuuksia yhteisöveron tuotosta. Kuntien yhteisöveron jako-osuuteen tehdään 10 prosenttiyksikön määräaikainen korotus myös vuodelle 2021. Lisäksi kunnille kompensoidaan varhaiskasvatusmaksujen alentamiset korottamalla yhteisöveron jako-osuutta pysyvästi 2 prosenttiyksiköllä verovuodesta 2021 eteenpäin. Vuonna 2021 kuntien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

osuus koko maan yhteisöverotuloista on 44,29 %. Tuusulan kunnalle kertyvien yhteisöverotulojen kehitys on pitkälti sidoksissa kunnassa toimivien yritysten tuloskehitykseen sekä yritysten määrän kasvuun.

Kiinteistövero

Kiinteistöverojen osalta Kuntaliitto ennustaa koko maassa 2,6 %:n kasvua. Kiinteistöveroissa arvio ennustevuosille 2020-2023 perustuu kiinteistökannan normaaliin kehitykseen. Tuusulan osalta Kuntaliiton ennusteessa ei ole ennustettu kasvua, mutta kunnan talousarviossa on oletuksena 2 %:n kiinteistöveron vertailukelpoinen kasvu vuodelle 2021.

Yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan määrätään vero muista rakennuksista kuin vakituiseen asumisen rakennuksista, ellei kesämökkien, yleishyödyllisten yhteisöjen, voimaloiden ja ydinvoimaloiden osalta ole vahvistettu eri prosenttia. Yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan määrätään vero myös kaikista maa-alueista (myös asuinrakennusten tonteista), poikkeuksena yleishyödylliset yhteisöt ja rakentamattomat rakennuspaikat. Yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on nyt 0,93 % - 1,80 %. Tuusulan yleinen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä alarajan mukainen 0,93 %.

Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 0,41 - 0,90 %. Tuusulassa vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä 0,41 %.

Rakentamattoman rakennuspaikan osalta kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 2,00 - 6,00 %. Lisäksi kiinteistöverolain 12 b §:ssä mainituissa kunnissa (pääkaupunkiseudun ja sen kehysalueen kunnat, mukaan lukien Tuusula) prosentti tulee määrätä vähintään 3,00 prosenttiyksikköä korkeammaksi kuin kunnan yleinen kiinteistöveroprosentti. Tämän seurauksena pääkaupunkiseudun kuntien rakentamattoman rakennusmaan veroprosentiksi tulee määrätä vähintään 3,93 %.

Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman kiinteistön, joka on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä, kiinteistöveroprosentti voidaan päättää edellä esitettyä alemmaksi. Jos kunnanvaltuusto on määrännyt erillisen yleishyödyllisen yhteisön veroprosentin, sitä sovelletaan yleishyödyllisessä käytössä olevan rakennuksen lisäksi myös rakennuksen maapohjaan. Verohallinto päättää, täytyvätkö yleishyödyllisyyden kriteerit, kunta päättää tässäkin tapauksessa vain kiinteistöveroprosentista.

Seuraavassa taulukossa on lain mahdollistama kiinteistöveron vaihteluväli vuonna 2020 sekä Tuusulan kunnan 2020 veroprosentit sekä vuonna 2021 noudatettavaksi ehdotetut veroprosentit:

	Lain sallima vaihteluväli	Tuusulan vero % 2020	Tuusulan vero % esitys 2021
Yleinen kiinteistövero	0,93 - 2,00	0,93	1,35
Vakituinen asuinrakennus	0,41 - 2,00	0,41	0,55
Muu asuinrakennus	0,93 - 2,00	0,93	1,35

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Rakentamaton rakennuspaikka	3,93 - 6,00	6,00	6,00
Yleishyödyllinen yhteisö	0,00 - 1,55	0,65	0,65

Vuoden 2021 kiinteistöveroprosentteihin esitettävät korotukset:

- Yleiseen kiinteistöveroon esitetään korotus 0,93 %:sta 1,35 %:iin. Korotuksen arvioidaan tuottavan kunnalle noin 2,9 milj. euron verotulojen lisäyksen.
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroon esitetään korotus 0,41 %:sta 0,55 %:iin. Korotuksen arvioidaan tuottavan kunnalle noin 1,2 milj. euron verotulojen lisäyksen.
- Muun asuinrakennuksen kiinteistöveroon esitetään korotus 0,93 %:sta 1,35 %:iin. Korotuksen arvioidaan tuottavan kunnalle noin 0,02 milj. euron verotulojen lisäyksen.

Vuoden 2021 kunnallisveroon esitetään korotusta 19,50 %:sta 19,75 %:iin.

- Korotuksen arvioidaan tuottavan kunnalle noin 2 milj. euron verotulojen lisäyksen.

Kunnan verotulojen lopulliseen toteumaan vaikuttavat keskeisesti ansiotulojen kehitys, väestön kasvu, kunnassa toimivien yritysten liiketoiminnan kehitys sekä valtion ja kuntien välisen jako-osuuden muutokset.

Kunta seuraa alueen kuntien verojen ja maksujen tasoa, tavoitteena on pitää Tuusulan verotus kilpailukyisenä niin nykyiselle kuin uusille asukkaille. Samalla kuitenkin kunnan tulee turvata riittävän vahva rahoituspohja tasapainoisen käyttötalouden varmistamiseksi sekä tulevien kasvu- ja palveluverkkoinvestointien rahoittamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kunnan veroperusteet vuodelle 2020 seuraavasti:
 - Kunnan tuloveroprosentti 19,75 %
 - Kiinteistöveroprosentit
 - Yleinen kiinteistövero 1,35 %
 - Vakituinen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,55 %
 - Muun asuinrakennuksen kiinteistövero 1,35 %
 - Rakentamattoman rakennuspaikka kiinteistövero 6,00
 - Yleishyödyllisten yhteisöjen erillinen kiinteistövero 0,65

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Lilli Salmi teki seuraavan muutosesityksen: Kiinteistöverojen korotukset tulee pienentää puoleen: yleinen kiinteistövero olisi näin 1,35%:n sijasta vain 1,15 %, vakituisen asuinrakennuksen kiinteistövero olisi näin 0,55 %:n sijasta vain 0,48 %. Mika Mäki-Kuhna, Pasi HUUHTANEN, Pentti Mattila, Satu Heikkilä kannattivat Salmen muutosesitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja totesi, että asia on ratkaistava äänestämällä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan ne, jotka kannattavat pohjaesitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Salmen muutosesitystä äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä (Heikkinen, Lappalainen, Mäensivu, Peltonen, Reinikainen Salonen, Lindberg) ja 6 EI-ääntä (Heikkilä, Huuhtanen, Mattila, Mäki-Kuhna, Nordström, Salmi).

Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi äänin 7 - 6.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kunnan veroperusteet vuodelle 2020 seuraavasti:
 - Kunnan tuloveroprosentti 19,75 %
 - Kiinteistöveroprosentit
 - Yleinen kiinteistövero 1,35 %
 - Vakituinen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,55 %
 - Muun asuinrakennuksen kiinteistövero 1,35 %
 - Rakentamattoman rakennuspaikka kiinteistövero 6,00
 - Yleishyödyllisten yhteisöjen erillinen kiinteistövero 0,65

Lilli Salmi jätti seuraavan eriävän mielipiteen: Jätän eriävän mielipiteen, koskien kunnanhallituksen päätöstä vuoden 2021 yleisestä kiinteistöveroprosentista ja vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöverosta.

Markku Vehmas selosti asiaa kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 394

Massax Oy, Massaholmin kiviainesalue ja maankaatopaikka, YVA-selostuksen täydennys

TUUDno-2020-2249

Valmistelija / lisätiedot:

Sakari Eskelinen, Jukka-Matti Laakso, Petteri Puputti
sakari.eskelinen@tuusula.fi, jukka-matti.laakso@tuusula.fi, petteri.puputti@tuusula.fi
rakennuslakimies, liikenneinsinööri, kaavasunnittelija

Liitteet

- 1 BAT ja BEP Seepsulan Senkkerissa, khall 19.10.2020
- 2 Ulkoilmanlaadun mittaukset 2015, khall 19.10.2020
- 3 IMPERIA-menetelmä, vaikutusten arviointi, khall 19.10.2020
- 4 Massaholmin kirjoverkkoperhosen esiintymisselvitys 17.10.2018, khall 19.10.2020
- 5 Täydennetty YVA-selostus, Massax Oy, khall 19.10.2020
- 6 YVA-kuulutus 21.9.-4.11.2020, khall 19.10.2020

Lausuntopyyntö

Uudenmaan ELY -keskus pyytää kunnan lausuntoa Massax Oy:n Massaholmin kiviainesaluetta ja maankaatopaikkaa koskevasta täydennetystä YVA-selostuksesta. Lausunto tulee toimittaa 4.11.2020 mennessä.

Asia

Massax Oy:n Massaholmin kiviainesalueen ja maankaatopaikan hankealue sijaitsee Vantaalla rajoittuen Tuusulan kunnan rajaan. Suunnitelman mukaan kulku hankealueelle on Tuusulan puolelta Senkkerin nykyiseltä kiviainesasemalta. Suunnitelman mukaan hanke käsittää enimmillään noin 13,8 miljoonan kuutiometrin kiviaineksen oton ja murskauksen sekä noin 22,2 miljoonan kuutiometrin puhtaan ylijäämämaan läjityksen.

YVA-selostuksessa kuvataan hankkeen toteuttamisvaihtoehdot ja niiden YVA-menettelyn aikana selvitetty ympäristövaikutukset. Tarkasteltavana on viisi vaihtoehtoa sekä nollavaihtoehto, jossa hanketta ei toteuteta. Vaihtoehtojen erot liittyvät louhintasyvyyteen ja täyttökerroksen korkeuteen. Louhinta- ja täyttöalueen laajuus kaikissa vaihtoehdoissa on sama.

Hanketta koskeva arviointiselostus on kuulutettu ensimmäisen kerran 23.3.-20.5.2020. Yhteysviranomaisena on pyytänyt hakijaa täydentämään selostusta ja nyt kuulutetaan täydennetty versio. Täydennykset koskevat erityisesti kappaleita 5.5., 5.7 ja 5.11 ja ne on merkitty sinisellä tekstillä.

Uudenmaan ELY-keskuksen arviointiselostuksesta antama perusteltu päätelmä sekä arviointiselostuksesta esitetyt mielipiteet ja annetut lausunnot julkaistaan perustellun päätelmän antamisen jälkeen.

Kunnanhallituksen lausunto

Kunnanhallitus toteaa, että 26.6.2019 antamassaan lausunnossa YVA-ohjelmasta,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kunnanhallitus kiinnitti huomiota mm. tarpeeseen selvittää tarkemmin vaihtoehdon 5 kulkuyhteydet alueen jälkikäytön ollessa teollisuus- ja logistiikka -toiminnot. Lisäksi lausunnossa pidettiin tärkeänä selvittää YVA-menettelyn yhteydessä raskaan liikenteen määrää lähialueen ja pääkaupunkiseudun liikenneverkolla. Edelleen tuli esittää keinoja kuljetusten seurantaan pääkaupunkiseudulla suoritteiden määrän ja päästöjen tason näkökulmasta.

Kunnanhallitus antoi 18.5.2020 lisäksi lausunnon tuolloin vielä Vekko Oy:n Massaholmin YVA-selostuksesta. Kunnanhallitus teki tällöin useita täydennys ehdotuksia YVA -selostukseen. Täydennetyssä YVA-selostuksessa kappaleessa 5.7. on nyt osin vastattu näihin kunnanhallituksen esittämiin lisäselvitystarpeisiin. Siltä osin kuin aiempia täydennys ehdotuksia ei ole vielä otettu huomioon, kunnanhallitus uudistaa 18.5.2020 antamansa lausunnon. Tieverkon kulumisen hillintä on yksi hankkeen tavoitteista. Erityisesti raskas liikenne vaikuttaa tieliikenteen väylästä kuntoon ja kunnossapitotarpeeseen. Vaikka asia on nostettu hankkeen tavoitteeksi, sitä ei arvioinnissa ole mainittavasti käsitelty tai analysoitu. Kunnanhallitus katsoo, että YVA-menettelyssä tulisi edelleen tarkastella hankkeen tuottaman liikenteen vaikutusta raskaan liikenteen määriin lähialueen ja pääkaupunkiseudun liikenneverkolla. Hankevaihtoehtojen väylärakenteille aiheuttamaa kuormitusta voisi tarkastella esimerkiksi kuormituskertalukujen arvioinnin avulla. Tuloksia tulisi verrata hankkeelle keskeisten väylien tierakenteiden kunnan tilanteeseen ja kuormituskestävyyssmitoitukseen sekä kuvata em. väylien suunnitellut peruskorjaukset sekä väylien ilmeiset peruskorjaustarpeet hankkeen kannalta. Kunnanhallitus toteaa myös, että kunnanhallituksen 18.5.2020 pyytämää Myllykyläntien liikennemääräarviota ei ole vielä sisällytetty arvioon. Edelleen 18.5.2020 lausunnossa todettiin, että Ruotsinkylä-Myllykylä II osayleiskaavassa on osoitettu tieliikenteen yhteystarve Tuusulan puolelta Vantaalle hankealueen kohdalta. Tieto näyttäisi puuttuvan arviointiselostuksesta eikä yhteystarvetta ole huomioitu suunnitelmissa. Kunnanhallituksella ei ole muuta huomautettavaa täydennetyssä YVA-selostuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi täydennetyt YVA -selostuksen
- antaa perusteluosan mukaisen lausunnon Uudenmaan ELY-keskukselle toimitettavaksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Uudenmaan ELY -keskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 395

Kunnanhallituksen ja valtuuston kokoukset vuonna 2021

TUUDno-2020-2372

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Kurtti

kirsi.kurtti@tuusula.fi

vs. kunnansihteeri

Liitteet

1 Kokousaikataulu 2021 valtuusto ja kunnanhallitus, khall 19.10.2020

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljänsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Hallintosäännön 67 §:n mukaan valtuuston kokouskutsu on lähetettävä vähintään 7 päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Hallintosäännön 102 §:n mukaan valtuuston kokousta edeltävänä torstaina pidetään informaatiotilaisuus, jonka aiheena pääosin on seuraavassa valtuuston kokouksessa käsiteltävät asiat.

Hallintosäännön 107 §:n mukaan toimitilin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitilimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kunnassa on keväällä 2017 otettu käyttöön uusi asianhallintajärjestelmä, jonka sähköinen kokoushallinta mahdollistaa sähköisen kokousmenettelyn ja sähköisen kokousmateriaalin jakeluprosessin. Kunnan kaikki toimitilimet käyttävät kokouksissaan sähköistä kokoushallintaa ja luottamushenkilöille on luotu järjestelmään tunnukset. Heille on myös annettu käyttöön kunnan luottamushenkilöille tarkoitetut sähköpostiosoitteet. Tehtyjen ratkaisujen ansiosta kunta voi luopua paperisesta kokousmateriaalin jakeluprosessista ja siirtyä yksinomaan sähköiseen jakeluprosessiin.

Liitteenä on ehdotus kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajoiksi v. 2021.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- pitää kokouksensa vuonna 2021 oheisen liitteen mukaisesti kesätaukoa ja valtuuston kokoontumispäiviä lukuun ottamatta pääsääntöisesti maanantaisin klo 17.00
- että kutsu, joka sisältää kokouksessa käsiteltävien asioiden esityslistan lähetetään sähköisesti
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- pitää kokouksensa vuonna 2021 oheisen liitteen mukaisesti eli kokoontua seuraavina päivinä pääsääntöisesti klo 18.00
 - ma 8.2.2021
 - ma 8.3.2021
 - ma 10.5.2021
 - ma 7.6.2021
 - ma 6.9.2021
 - ma 4.10.2021
 - ma 8.11.2021
 - ti 7.12.2021 (klo 15)
- kokoontua valtuuston informaatiotilaisuuksiin pääsääntöisesti valtuuston kokousta edeltävänä torstaina klo 18.00
- että valtuusto kutsutaan koolle jokaiselle valtuutetulle ja muille hallintosäännön 67 §:ssä mainituille henkilöille lähetettävällä sähköisellä kokouskutsulla, joka lähetetään vähintään seitsemän (7) päivää ennen kokousta ja johon liittyy esityslista käsiteltävistä asioista perusteluineen ja kunnanhallituksen ehdotukset valtuuston päätöksiksi
- että ilmoitus valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta sekä tarkastetun pöytäkirjan yleisesti nähtävillä oloajasta ja -paikasta julkaistaan Tuusulan kunnan www-sivuilla osoitteessa www.tuusula.fi.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Jussi Salonen esitti, että valtuuston kokousaikatauluun lisätään kokous tiistaina 6.4.2021 Kunnanhallitus päätti yksimielisesti lisätä esitetyn päivän valtuustolle ehdotettavaan kokousaikatauluun.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- pitää kokouksensa vuonna 2021 oheisen liitteen mukaisesti kesätaukoa ja valtuuston kokoontumispäiviä lukuun ottamatta pääsääntöisesti maanantaisin klo 17.00
- että kutsu, joka sisältää kokouksessa käsiteltävien asioiden esityslistan lähetetään sähköisesti
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- pitää kokouksensa vuonna 2021 seuraavina päivinä pääsääntöisesti klo 18.00
 - ma 8.2.2021
 - ma 8.3.2021
 - ti 6.4.2021
 - ma 10.5.2021
 - ma 7.6.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- ma 6.9.2021
- ma 4.10.2021
- ma 8.11.2021
- ti 7.12.2021 (klo 15)
- kokoontua valtuuston informaatiotilaisuuksiin pääsääntöisesti valtuuston kokousta edeltävänä torstaina klo 18.00
- että valtuusto kutsutaan koolle jokaiselle valtuutetulle ja muille hallintosäännön 67 §:ssä mainituille henkilöille lähetettävällä sähköisellä kokouskutsulla, joka lähetetään vähintään seitsemän (7) päivää ennen kokousta ja johon liittyy esityslista käsiteltävistä asioista perusteluineen ja kunnanhallituksen ehdotukset valtuuston päätöksiksi
- että ilmoitus valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta sekä tarkastetun pöytäkirjan yleisesti nähtävillä oloajasta ja -paikasta julkaistaan Tuusulan kunnan www-sivuilla osoitteessa www.tuusula.fi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 74,08.06.2020

Kunnanhallitus, § 396, 19.10.2020

§ 396

Virkamiesten ja poliittisten luottamushenkilöiden käytössä olevien kunnan luottokorttien ohjeistuksen tarkentaminen, aloite

TUUDno-2020-1484

Valtuusto, 08.06.2020, § 74

Lea Ahonen esitti seuraavan aloitteen:

"Uuden johtamisjärjestelmän myötä on syytä tarkistaa ohjeistusta luottokorttien käytössä. Vaihtuvuus korttien käyttäjissä on jo poliittisen johtajuuden myötä suurempi. Ohjeistusten tulee olla selkeitä ja yksiselitteisiä. Tiedossa tulee olla myös, kuka luottokortit luovuttaa ja ohjeistaa käytön.

Tällä hetkellä on olemassa ohjeistus luottokortin käytöstä vuodelta 2012. (Kunnan Eurocard-kortin käyttö, ohjeet 16.8.2017, talousjohtaja Markku Vehmas) Kansliapäällikkö Harri Lipasti on antanut vielä ohjeistuksen alkoholijuomien ja tarjoilun suhteen 13.1.2020.

(Kunnan varojen ja luottokortin käyttö alkoholitarjoiluun kunnan tilaisuuksissa ja edustamisessa, 13.1.2020, Harri Lipasti)

Ohjeistusta tulee selkeyttää. Mitä esim. tarkoittaa "kohtuullisesti " tai" tavanomaiset ja kohtuulliset".

Samalla tulee ottaa huomioon, että kaikessa on kysymys kuntalaisten verorahojen käytöstä. Näin ollen ohjeistuksen tulee olla yksiselitteisen selkeä, ettei tulkintoja synny.

Mitä laskujen hyväksyntään tulee on uuden poliittisen johtamisjärjestelmän yhteydessä tarkennettava, ettei synny tilannetta, jossa vastavuoroisesti toinen hyväksyy toisensa laskun ja päinvastoin.

Tarkennetut ohjeistukset ja hyväksyjäluettelo tulee saattaa valtuutetuille tiedoksi."

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 396

Valmistelija / lisätiedot:
Kirsi Kurtti
kirsi.kurtti@tuusula.fi
vs. kunnansihteeri

Liitteet

1 Kunnan luottokorttien käyttö, khall 19.10.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan kunnassa on laadittu ohjeistus kunnan luottokorttien käytöstä (liitteenä). Kunnan talousjohtaja Markku Vehmas on 16.8.2017 tarkentanut ohjeistusta kunnan luottokorttien käyttöä koskien. Ohjeistuksessa todetaan mm., että kun korttia käytetään maksuvälineenä, tulee kirjanpitoon tulevasta kuitista/tositteesta selvittää maksutapahtuman tarkoitus, esimerkiksi mitä on hankittu ja miksi, mikä tilaisuus on kysymyksessä ja keitä on ollut läsnä, mikä matka on kyseessä ja mikä on sen tarkoitus. Lisäksi edellytetään kortinhaltijan allekirjoitusta kuittiin. Tilanteissa, joissa kortinhaltija ei anna riittävää selvitystä maksukortin käytöstä, peritään epäselvä erä kortinhaltijalta.

Kansliapäällikkö Harri Lipasti on edelleen tarkentanut kunnan luottokorttiohjeistusta. Tarkennuksen mukaan kunnan sisäisissä virkistys-, seminaari- ja juhlatilaisuuksissa alkoholia tarjoillaan vain ruokailun yhteyteen kohtuullisesti nautittuna ruokajuomana ja/tai kahvin kanssa nautittuna jälkiruokana. Virkistys-, sauna- tai vastaavan tilaisuuden yhteydessä on mahdollista tarjoilla siihen välittömästi liittyen tavanomaiset ja kohtuulliset alkoholiakin sisältävät virvokkeet. Edellä mainittuja periaatteita sovelletaan myös kunnan edustamisessa.

Eri tilaisuuksien kesto huomioiden on mahdotonta yksilöidä esimerkiksi alkoholiannoskohtaisesti, mitä tarkoittaa ”kohtuullisesti ” tai” tavanomaiset ja kohtuulliset”. On tarkoituksenmukaista, että kunkin tilaisuuden kohdalla tarkastellaan erikseen kohtuullisuutta ja tavanomaisuutta. Edellä mainittu huomioiden voidaan katsoa, että kunnassa laadittu luottokorttiohjeistus täydennyksineen on riittävällä tarkkuudella laadittu.

Kunnan maksuliikenteen hoitoa koskevien ohjeiden mukaan toimielimet määräävät ne henkilöt, jotka toimielinten puolesta hyväksyvät kunnan suoritettavat menot ja kunnalle kannettavat tulot. Lautakunnat ovat tehneet päätöksiä lautakunnan palvelualueille ja -yksiköille osoitettujen laskujen hyväksymistä koskien (Tekninen lautakunta 10.12.2019, § 132: Teknisen lautakunnan laskujen hyväksyjät vuonna 2020, Kuntakehityslautakunta 11.12.2019, § 151: Kuntakehityslautakunnan laskujen hyväksyjät vuonna 2020, Kasvatus- ja sivistyslautakunta 19.11.2019, § 117: Kasvatus- ja sivistyslautakunnan laskujen hyväksyjät vuonna 2020, Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 17.12.2019, § 33: Tuusulan Veden laskujen hyväksyjät vuonna 2020, Kunnanhallitus 13.1.2020, § 9: Laskujen ja maksuunpanojen hyväksyminen vuonna 2020, kuntatoimiala ja yhteiset palvelut).

Lisäksi kunnan hallintosäännössä on määräykset maksujen hyväksyntää koskien.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Lea Ahosen 8.6.2020 § 74 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 92,05.10.2020

Kunnanhallitus, § 397, 19.10.2020

§ 397

Kunnantalon korjaaminen ja säilyttäminen, aloite

TUUDno-2020-2365

Valtuusto, 05.10.2020, § 92

Raimo Stenvall jätti seuraavan aloitteen:

"Vielä kerran aloite Tuusulan kunnantalosta. Pyydän, että kunnanvaltuustolle tuodaan vielä kerran tiedoksi kaikki kunnantalon purkamiseen liittyvät asiakirjat. Hämmästyttää, kun tiedossa olevien kaikkien lausuntojen perusteella kerrotaan, että rakennus on korjattavissa. Missään lausunnossa ei todeta, että se olisi purettava. Arkkitehti, joka tutki saamani selvitykset totesi, ettei hän löydä perusteita rakennuksen purkamiselle. Korjauskustannuksia ei ole selvitetty vaihtoehtona purkamiselle. Rakennuksen suojeluarvio on tehtävä asianmukaisesti. Kunnantalon korjaaminen ja säilyttäminen jossain muussa tehtävässä, vaikkapa taidemuseona on perusteltua ja kulttuuriteko.

Kunnantalon piirtänyt arkkitehti professori Arto Sipiselle on myönnetty ainoana arkkitehtinä Suomessa Pro Finlandia mitali. Kunnantalon suojelusarvo pitää selvittää alan asiantuntijoilta."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 19.10.2020, § 397

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Kurtti
kirsi.kurtti@tuusula.fi
vs. kunnansihteeri

Tuusulan kunnan omistamalla tilalla kt: 858-402-0013-0001 sijaitseva kunnan omistama, nyttemmin purettavaksi hallintorakennukseksi -nimetty, betonirunkoinen tiilivuorattu rakennus on teknisesti huonossa kunnossa.

Ulkopuolisen asiantuntijan tekemän arvion mukaan rakennuksen käytöstä tulisi pidättäytyä ja rakennuksen kunnan aiheuttama riski henkilöstölle oli "sietämätön". Arvio on perustunut rakenneteknisiin, kemiallisiin ja mikrobiologisiin analyyseihin.

Purettavan hallintorakennuksen korjausten on todettu maksavan enemmän kuin uudisrakentamisen. Purettavassa hallintorakennuksessa havaittujen laajojen vaurioiden poistaminen rakennuksesta on vaikeaa ja kallista ja lopputuloksen katsotaan olevan epävarmaa. Toimisto- ja kokoontumisrakennuksen muutos muuhun käyttöön ei ole taloudellisesti järkevää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Rakennuksen purkaminen on perusteltua, vaikka rakennuksella olisi rakennustaiteellisia arvoja. Rakennukselle on myönnetty purkulupa, mutta rakennusta ei ole vielä voitu purkaa rakennuksessa olevien arkistojen vuoksi. Kunnassa on käynnistetty keskusarkiston väistöilaprojekti, jossa selvitetään pääkirjaston tilojen soveltuvuutta keskusarkiston väistötiloiksi. Arkistojen saaminen pois purettavasta hallintorakennuksesta on priorisoitava.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa edelleen valtuustolle, että

Valtuusto päättää

- katsoa Raimo Stenvallin 5.10.2020 § 92 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, Tuija Reinikainen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Jussi Salonen kannatti Reinikaisen palautusesitystä.

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, puheenjohtaja totesi, että asian käsittelystä tässä kokouksessa on päätettävä äänestämällä.

Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 11 JAA-ääntä (Heikkilä, Heikkinen, Huuhtanen, Lappalainen, Mattila, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Nordström, Peltonen, Salmi ja Lindberg) ja 2 EI-ääntä (Reinikainen ja Salonen).

Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Raimo Stenvallin 5.10.2020 § 92 esittämän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Tuija Reinikainen jätti seuraavan eriävän mielipiteen: Kaikkien tiedossa olevien lausuntojen perusteella kerrotaan, että rakennus on korjattavissa. Korjauskustannuksia ei ole tuotu tiedoksi eikä selvitetty vaihtoehtona, kun on päädytty esittämään uutta hallintorakennusta Prisma-keskuksen yhteyteen. On harmillista, että laadukkaasta arkkitehtuurista tulee kertakäyttörakentamista eikä korjaamisen eteen nähdä vaivaa. Rakennuksen purkaminen on ristiriidassa kestävä kehityksen periaatteiden kanssa. Maakuntamuseon lausunnon mukaan 05.03.2018 Purkamishakemuksen yhteydessä esitettyjen selvitysten valossa rakennus on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

peruskorjauksen tarpeessa, mutta vaadittavat toimenpiteet ovat normaaleja ikääntyneen rakennuksen kunnostustoimenpiteitä. Keski-Uudenmaan maakuntamuseon näkemyksen mukaan esitetyt selvitykset eivät anna riittäviä perusteita rakennuksen purkamiselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 398

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Talousjohtaja
rahoitus- tai maksuliikennepäätös:
§ 59 Kassalainan nostaminen, 08.10.2020

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei yllä mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 399

Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsiteltäviä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

- kuntakehityslautakunta 7.10.2020

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 400

Ilmoitusasiat

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Valtiovarainministeriö

9.10.2020 Valviran ja aluehallintovirastojen sosiaali- ja terveystalveluiden valvonta-, lupa- ja ohjaustehtävien uudelleenjärjestelyvaihtoehtoja selvittävän alaryhmän toimikauden jatkaminen

Helsingin hallinto-oikeus

6.10.2020: Sulan työpaikka-alue I asemakaavaa koskeva valitus hylätty

Kuntaliitto

Yleiskirje 9/2020

Yleiskirje 10/2020

Sipoon kunnanhallitus

5.10.2020 § 218 Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen 2020 - 2031 hyväksyminen

Kirkkonummen kunnanvaltuusto

5.10.2020 § 79 Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen vuosia 2020 - 2023 koskevan MAL-sopimuksen hyväksyminen

Kokouskutsuja

Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 19.10.2020

Uudenmaan virkistysalueyhdistys ry 30.10.2020

Pöytäkirjoja

Suomen museoliitto ry:n 97. vuosikokous 2.9.2020

Keski-Uusimaan sote-kuntayhtymä, yhtymähallitus 6.10.2020

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 401

Muut asiat

Työllisyyskatsaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§391, §392, §393, §394, §395, §396, §397, §398, §399, §400, §401

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.